

# Larvik Båtforening

Årsmøte fredag den 22.04.22 kl. 1800



Sted for årsmøtet: Klubbhytta, Hospitalgata 24

## Saksliste for årsmøtet:

1. Godkjenning av innkalling
2. Valg av møteleder
3. Valg av referent og 2 undertegnere av protokollen
4. Årsberetning
5. Regnskap
6. Revisjonsberetning
7. Budsjett
8. Innkomne forslag
9. Valg

## Vedlegg:

- Innkomne forslag ligger under punkt 8
- Gjeldende vedtekter
- Gjeldende havnereglement

Larvik 20/4-22

## Styret

Rof Døvle

leder (sign.)

## 4. ÅRSBERETNING 2020



### Larvik Båtforening har eksistert i 83 år.

2021 var et år preget av korona, men årsmøte, julebord 26/11 og vårdugnad 16/6 ble avholdt.

Vi har hatt restriksjoner for bruk av Jugebua og Værste i tråd med de nasjonale smittevern-reglene.

Styret har hatt 6 styremøter siden forrige årsmøte og kommunisert på e-post i en egen debattgruppe for styret. LBF kommuniserer også med medlemmene på hjemmesiden [www.larvikbaatforening.com](http://www.larvikbaatforening.com). Det er mye aktivitet på nettsida vår. Styret sender ut et nyhetsbrev etter hvert styremøte.

### Prosjekter/oppgaver som er gjennomført/avviklet eller er i prosess:

- **Flytebrygge A** har fått to nye moringer. Den ene er byttet. Den andre har fått ny kjetting
- **Bryggeanlegget**. Løpende opprusting og reparasjon av bryggeanlegget, som skifte av bord.
- **Nytt elektrisk anlegg** på brygga mot Vadskjæret og Fiskemoloen.
- **Pontong** på A-brygga er reparert.
- **Utrigger** på A-brygga reparert
- Albert Bøe sponset **livbøyer**. Der hengt opp rundt i havna.
- **Værste** ryddet, jern kappet og levert Larvik Jern og Metall. 918 kr til LBF.
- **Fellesdugnaden** 16. juni ble gjennomført med stort fremmøte og stor innsats, og ble avsluttet med lapskaus i friluft.
- **Kvartalsvise regnskap** har i perioden vært gjennomgått av kasserer, og vi har hele tida vært i rute med budsjettet.
- **Diverse opprydding** bak Værste er utført. Flere lass på Grinda
- **Fluening** på ventilene på klubbhuset byttet.
- **El-boks** med stikkontakter er montert på gjerdet til vår østre nabo.

**Vedlikeholdsjef**, Helge Moland, trenger flere hender til vedlikehold.

### Møter:

- Møte i fellesutvalget for båtforeningene 15/9-21. Rolf og Helge N. representerte LBF.
- Vadskjæret har planer om utbygging vest for restauranten. Rolf og Erik har deltatt på to informasjonsmøter.

**Det gode forholdet** til naboene ønsker vi å ta vare på. Styret har skrevet et brev som ble overlevert til leder av borettslaget. Brevet ble sendt ut som nyhetsbrev til medlemmene våre. Der skrev vi blant annet at «styret oppfordre(r) våre medlemmer om å henvise til båtforeningens styre, hvis ubehagelige situasjoner oppstår.»

**Hovedutsendingen**, regninger for båt plass og medlemskap, ble sendt ut i mars 2022 av Magne Strand.

**Vinteropplag** på vann etter 1/11 har i år ikke vært tillatt på A-brygga, rett ut for Jugebua. Dette for å spare brygga når stormene kommer. På land har opplaget fungert etter planen.

**Bommene** på Farmen-brygga ble heller ikke i vinter fjernet. De to ispropellene fungerer bra.

**Krankomiteen** har stått for 106 problemfrie opptak/utsett i 2021, hvorav 3 var for ikke-medlemmer. Krana er kontrollert av Krone Cranes og funnet i orden.

### Sosiale tiltak

Julebord ble avholdt. Årsfest, og andre sosiale arrangement i klubbhytta, som har vært vanlig, har ikke vært avholdt grunnet koronaen.

Styret i Larvik Båtforening  
24/3-2022

# 5. REGNSKAP 2020



## Resultatregnskap for 2021 Larvik Båtförening

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		601 043	597 175
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>601 043</b>	<b>597 175</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(22 182)	(19 550)
Annen driftskostnad		(505 334)	(494 879)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(527 516)</b>	<b>(514 429)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>73 527</b>	<b>82 746</b>
Annen renteinntekt		3 491	5 311
Annen finansinntekt		2 258	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 749</b>	<b>5 311</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 749</b>	<b>5 311</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>79 276</b>	<b>88 057</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>79 276</b>	<b>88 057</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>79 276</b>	<b>88 057</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		79 276	88 057
<b>Sum</b>		<b>79 276</b>	<b>88 057</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**Larvik Båtforening**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 738 538	1 760 720
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 738 538</b>	<b>1 760 720</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 738 538</b>	<b>1 760 720</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		850 386	692 792
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>850 386</b>	<b>692 792</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>850 386</b>	<b>692 792</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 588 924</b>	<b>2 453 512</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**Larvik Båtforening**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	<u>1 415 835</u>	<u>1 336 559</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u><b>1 415 835</b></u>	<u><b>1 336 559</b></u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u><b>1 415 835</b></u>	<u><b>1 336 559</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>1 154 700</u>	<u>1 107 000</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u><b>1 154 700</b></u>	<u><b>1 107 000</b></u>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	3	<u><b>1 154 700</b></u>	<u><b>1 107 000</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		<u>18 389</u>	<u>9 953</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u><b>18 389</b></u>	<u><b>9 953</b></u>
<b>Sum gjeld</b>		<u><b>1 173 089</b></u>	<u><b>1 116 953</b></u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u><b>2 588 924</b></u>	<u><b>2 453 512</b></u>

Larvik, 24.3.2022

 Helge Johan Nilssen Styremedlem	 Rolf Døyle Styrets leder	 Erik Ness Styremedlem
 Helge Moland Styremedlem	 Thor Ydse Styremedlem/kasserer	 Trygve Bruun Revisor



## Noter 2021

### Larvik Båtforening

#### Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 780 270
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>1 780 270</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(41 732)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>1 738 538</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(22 182)

#### Note 2 - Annen egenkapital

	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 336 559	1 336 559
Årets resultat	79 276	79 276
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>1 415 835</b>	<b>1 415 835</b>

#### Note 3 - Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld består i sin helhet av gjeld til båtplasseiere.



## 6. REVISJONSBERETNING

### REVISORS BERETNING

Til årsmøtet 2022 i Larvik Båtforening

Undertegnede har revidert årsregnskapet for Larvik Båtforening.

Jeg mener at årsregnskapet er avgitt i samsvar med lover og forskrifter. Det gir et rettviseende bilde av foreningens drift gjennom året og den finansielle stilling per 31. desember 2021. Regnskapet er oversiktlig og ryddig ført og er i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk.

Årsregnskapet for 2021 anbefales godkjent av årsmøtet.

Larvik, 22. mars 2022

  
Trygve Bruun  
Valgt revisor



## 7. BUDSJETT 2022

### Larvik Båtforening - Budsjett 2022

Konto	Kontonavn	Resultat 2021	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3910	Medlemsavgifter LBF	- 67 800,00 -	63 600,00 -	68 000,00
3920	Årsavgifter havna	- 508 900,00 -	515 000,00 -	510 000,00
3990	Diverse inntekter - Midlertidig leie	- 24 343,00 -	20 000,00 -	24 000,00
<b>Sum inntekter</b>		<b>- 601 043,00 -</b>	<b>598 600,00 -</b>	<b>602 000,00</b>
6000	Avskrivn. på bygn. & annen fast eiend.	22 182,00	30 000,00	22 200,00
6320	Kommunale avgifter	11 953,00	15 000,00	13 000,00
6335	Sjøpeltømming havna	3 275,00	6 000,00	3 500,00
6340	Lys, varme	76 566,33	70 000,00	105 000,00
6360	Renhold	-	8 000,00	-
6440	Leie Larvik Havnevesen	92 250,00	100 000,00	95 000,00
6445	Inventar/utstyr klubbhus	-	1 000,00	-
6540	Inventar Jugebua og Værste	6 949,00	35 000,00	7 000,00
6550	Driftsmaterialer - Utstyr	67 137,36	-	68 000,00
6560	Rekvisita	6 952,12	-	7 000,00
6600	Rep- og vedlikehold Jugebua og Værste	12 877,54	12 000,00	13 000,00
6601	Reparasjoner og vedlikehold klubbhus	8 583,33	500,00	12 000,00
6620	Reparasjoner og vedlikehold utstyr	-	1 000,00	-
6630	Utvendig vedlikehold av båthavna	55 981,89	110 000,00	56 000,00
6705	Forberedelse ekstern regnskapsfører	-	-	10 000,00
6770	Utgifter arbeid	26 031,00	40 000,00	26 000,00
6790	Honorar til tillisvalgte	60 600,00	67 000,00	60 600,00
6800	Kontorrekvisita	268,70	500,00	500,00
6810	Data/EDB kostnader	8 567,18	13 000,00	9 000,00
6860	Møter, kurs, oppdatering mv.	10 000,00	35 000,00	-
6900	Telefon	2 985,00	-	3 000,00
6940	Porto	-	500,00	-
7320	Reklamekostnader	2 407,38	3 000,00	2 500,00
7430	Gaver	1 816,80	4 000,00	2 000,00
7500	Forsikringspremier	25 098,00	23 500,00	26 000,00
7700	Styre- og bedriftsforsamlingsmøter	2 334,00	-	2 500,00
7770	Bank og kortgebyrer	2 507,50	2 900,00	2 500,00
7790	Diverse kostnader	11 595,85	18 500,00	12 000,00
7791	Tilstillinger m.m.	8 597,10	-	9 000,00
<b>Sum utgifter</b>		<b>527 516,08</b>	<b>596 400,00</b>	<b>567 300,00</b>
8020	Utbytte	- 2 258,00 -	- -	2 200,00
8050	Annen renteinntekt	- 3 491,00 -	4 000,00 -	2 500,00
<b>Sum finans</b>		<b>- 5 749,00 -</b>	<b>4 000,00 -</b>	<b>4 700,00</b>
<b>Resultat (Overskudd)</b>		<b>- 79 275,92 -</b>	<b>6 200,00 -</b>	<b>39 400,00</b>

Larvik, 19.4.2022

Thor Ydse



**Kontospesifisert årsregnskap  
Larvik Båtforening**

	Foreløpig	Endring	2021	2020
3910 Medlemsavgifter LBF	(67 800,00)		(67 800,00)	(63 200,00)
3920 Årsavgifter havna	(508 900,00)		(508 900,00)	(518 475,00)
3990 Diverse inntekter - Midlertidig leie	(24 343,00)		(24 343,00)	(15 500,00)
Annen driftsinntekt	(601 043,00)	0,00	(601 043,00)	(597 175,00)
Sum driftsinntekter			(601 043,00)	(597 175,00)
6000 Avskrivning på bygninger og annen fast e...	0,00 S1	22 182,00	22 182,00	19 550,00
Avskrivning på driftsmidler og immateriell ...	0,00	22 182,00	22 182,00	19 550,00
6320 Kommunale avgifter	11 953,00		11 953,00	12 713,00
6335 Søppeltømming havna	3 275,00		3 275,00	4 433,50
6340 Lys, varme	76 566,33		76 566,33	54 252,07
6440 Leie Larvik Havnevesen	92 250,00		92 250,00	100 856,00
6540 Inventar Jugebua og Værste	6 949,00		6 949,00	1 123,30
6550 Driftsmaterialer - Utstyr	67 137,36		67 137,36	1 153,70
6560 Rekvisita	6 952,12		6 952,12	0,00
6600 Reparasjoner og vedlikehold Jugebua og ...	12 877,54		12 877,54	44 544,37
6601 Reparasjoner og vedlikehold klubbhus	8 583,33		8 583,33	0,00
6630 Utvendig vedlikehold av båthavna	55 981,89		55 981,89	109 038,22
6770 Utgifter arbeid	26 031,00		26 031,00	27 873,00
6790 Honorar til tillisvalgte	60 600,00		60 600,00	65 725,00
6800 Kontorrekvisita	268,70		268,70	500,00
6810 Data/EDB kostnader	8 567,18		8 567,18	12 567,24
6860 Møter, kurs, oppdatering mv.	10 000,00		10 000,00	24 858,59
6900 Telefon	2 985,00		2 985,00	0,00
7320 Reklamekostnader	2 407,38		2 407,38	2 620,26
7430 Gaver	1 816,80		1 816,80	729,90
7500 Forsikringspremier	25 098,00		25 098,00	14 909,00
7700 Styre- og bedriftsforsamlingsmøter	2 334,00		2 334,00	0,00
7770 Bank og kortgebyrer	2 507,50		2 507,50	2 535,50
7790 Diverse kostnader	11 595,85		11 595,85	14 446,47
7791 Tilstillinger m.m.	8 597,10		8 597,10	0,00
Annen driftskostnad	505 334,08	0,00	505 334,08	494 879,12
Sum driftskostnader			527 516,08	514 429,12
Driftsresultat			(73 526,92)	(82 745,88)
8050 Annen renteinntekt	(3 491,00)		(3 491,00)	(5 311,00)
Annen renteinntekt	(3 491,00)	0,00	(3 491,00)	(5 311,00)
8020 Utbytte	(2 258,00)		(2 258,00)	0,00
Annen finansinntekt	(2 258,00)	0,00	(2 258,00)	
Sum finansinntekter			(5 749,00)	(5 311,00)
Netto finans			(5 749,00)	(5 311,00)
Ordinært resultat før skattekostnad			(79 275,92)	(88 056,88)
Ordinært resultat			(79 275,92)	(88 056,88)
Årsresultat			(79 275,92)	(88 056,88)



## 8. INNKOMNE FORSLAG

1. Styret foreslår å sette bort regnskapet til eksternt byrå, Regnskapsservice.

Forklaring: Se tilbud nedenfor. I forslag til budsjett står det 22.500 kr. Det er det vi skal betale med moms.

### 1. Tilbud – Larvik Båtforening

Larvik Båtforening

Larvik, 28.02.2022

c/o Thor Ydse

Sanden 12

3264 Larvik

Undertegnede kan gi følgende tilbud for våre tjenester:

1. Etableringskostnader (engangskostnad år 1).....	NOK 2.000,-
2. Registrering av årlig fakturering (fra og med år 2).....	NOK 7.000,-
3. Registrering av innbetalinger / purringer.....	NOK 5.000,-
4. Løpende regnskapsføring av øvrige bilag.....	NOK 5.000,-
5. Perioderegnskap per 31.08.....	NOK 1.000,-
6. Årsregnskap.....	NOK 3.000,-
Total kostnad år 1 (med etablering, uten årlig fakturering).....	NOK 18.000,-
Total kostnad fra år 2.....	NOK 22.000,-

Forutsetninger:

- Båtforeningen ajourholder medlemsregisteret selv

- Prisene er eksklusiv MVA

- Prisene er gjenstand for årlig indeksregulering

Tilbudet er således gjeldende inntil 31. mars.

Skulle det være noen spørsmål til tilbudet er det bare å kontakte undertegnede.

Med vennlig hilsen

Jan Thore Eliassen

Regnskapsservice AS

jan@regnskaps-service.no

Mobil: 977 53 121



Styrets innstilling:

1. Styret foreslår at får en eksterne regnskapsfører fra 1/1-23.
2. LBF ber om anbud fra flere eksterne regnskapsførere.

## **2. Forslag fra styret om å heve betaling for strøm**

Styret foreslår at bruk av strøm på vinterstid økes til kr 750 og sommerbruk kr 500, gjeldende fra 2023.



### 3. Forslag om styregodtgjørelse

Styrets innstilling: Forslaget avvises

Vi foreslår kostnaden i konto 6790 «Honorarer til tillitsvalgte» reduseres med kr.30.000,- i forhold til forslag i budsjett.

Vi mener at når arbeidsoppgaver som tidligere er blitt gjort av styret, faller bort, og overføres til andre som påfører foreningen ekstraavgifter, må utbetalingen til styret reduseres.

Med hilsen

Hva F. Jacobsen  
Ragna Stoyne  
Steinar Johnsen  
Søren Jensen  
Gunn Arnt  
Anders Brunsgaard  
Kåre Blom  
Yngve  
Jan Brekke Andersen  
Thore Høberg  
TERJE GEBRONDSEN



## VEDLEGG

- Gjeldende vedtekter
- Gjeldende havnereglement

## VEDTEKTER for Larvik Båtforening

Stiftet 1938  
(Revidert 2014)

### § 1

#### NAVN

Foreningens navn er Larvik Båtforening som kan forkortes til LBF.

### § 2

#### FORMÅL

Foreningens formål er å ivareta medlemmenes interesser overfor myndighetene ved anlegg og drift av

båthavn med bygninger, opplags- og parkeringsplasser.

Foreningen skal også fremme saker som har naturlig sammenheng med foreningens drift og som er av interesse for medlemmene.

### § 3

#### MEDLEMSKAP

Enhver som innordner seg foreningens vedtekter og reglementer kan tas opp som medlem mot betaling av årskontingent.

Foreningens årsmøte fastsetter kontingenten.

Innmelding skjer til styret.

### § 4

#### LEDELSE

Foreningen skal ledes av et styre på 5 medlemmer: Leder, nestleder, sekretær, kasserer og et styremedlem. Styret skal ha 2 varamedlemmer.

Saker som behandles av styret vedtas med simpelt flertall og er gyldige vedtak når flertallet av styret er til stede. Ved stemmelikhet teller leders stemme som dobbeltstemme.

Styremøter avholdes når leder finner det påkrevet. Lederen skal også innkalle til styremøte når minst 2 av de øvrige styremedlemmene krever det. Det skal føres protokoll fra alle styremøter.

Styret skal sørge for god regnskapsføring med nøyaktige oversikter over alle inn- og utbetalinger. Disponible midler innsettes på bank til best mulige vilkår dersom ikke annet bestemmes av årsmøtet.

Styret skal forvalte foreningens eiendom og foreslå regler og avgifter for bruk og utleie av den.



## § 5

### VALG

Alle foreningens medlemmer er valg-  
bare til de ulike verv i foreningen.

Valg foretas ved simpelt flertall. Ved  
stemmelikhet foretas omvalg og deret-  
ter trekkes det lodd mellom kandidata-  
ne ved eventuell ny stemmelikhet.

Dersom det er flere enn et forslag til  
kandidater til et verv, eller hvis noen  
av medlemmene krever det, skal valg  
foretas skriftlig.

Medlemmer av styret med varamed-  
lemmer velges av årsmøtet ved sær-  
skilte valg. Leder velges for 1 år. Alle  
øvrige valg er for 2 år. Valgene ordnes  
slik at halvparten av styremedlemmene  
er på valg på hvert årsmøte.

I tillegg til valg av foreningens styre,  
skal det ved årsmøtet foretas valg av:

1 revisor med vararepresentant.

Arrangements-/huskomite med 4  
medlemmer.

Kran- og havnekomite med 4 medlem-  
mer.

Valgkomite med 3 medlemmer. Her  
velges hvert medlem for tre år ad gan-  
gen med et medlem på valg hvert år.

## § 6

### ÅRSMØTER

Årsmøtet er foreningens høyeste myn-  
dighet.

Årsmøter skal avholdes senest innen  
utgangen av mars måned hvert år og  
skal kunngjøres for medlemmene med

minimum 14 dagers varsel.

Forslag som ønskes behandlet på et  
årsmøte må leveres styret senest 8  
dager før møtet skal avholdes.

Det skal føres protokoll fra årsmøtene.  
Protokollen skal undertegnes av møte-  
leder og to av årsmøtet valgte medlem-  
mer.

Ved årsmøtene utøves medlemmenes  
stemmerett ved personlig fremmøte.

Saksliste for foreningens årsmøter:

Valg av møteleder

Valg av referent og 2 undertegnere av  
protokollen

Årsberetning

Regnskap

Revisjonsberetning

Budsjett

Innkomne forslag

Valg

§ 7

### EKSTRAORDINÆRE ÅRSMØTER

Ekstraordinære årsmøter skal avhol-  
des når styret bestemmer det eller når  
minst 1/3 av de ordinære medlemme-  
ne krever det. Innkalling skjer som for  
ordinært årsmøte, og bare den eller de  
saker som er nevnt i innkallingen kan  
behandles.

§ 8

### VEDTEKTSENDRINGER

Endringer av foreningens vedtekter  
kan vedtas på ordinære eller ekstraor-



dinære årsmøter og krever minst 2/3 flertall.

## § 9

### OPPLØSNING AV FORENINGEN

Oppløsning av foreningen kan bare vedtas på et ordinært årsmøte etter at forslag om dette er satt opp på saksliste som er sendt medlemmene minst 14 dager før årsmøtet.

Vedtak om oppløsning krever minst  $\frac{3}{4}$  flertall.

Sammen med vedtak om oppløsning av foreningen må det fattes vedtak om disponering av eventuelle midler som foreningen måtte ha råderett over på tidspunktet for en eventuell oppløsning. Slikt vedtak krever også  $\frac{3}{4}$  flertall, men er gyldig først når oppløsning er vedtatt i henhold til siste ledd i denne paragraf.

Blir oppløsning vedtatt i henhold til bestemmelsene ovenfor, skal det avholdes ekstraordinært årsmøte 1 måned senere.

For at foreningen skal kunne oppløses må vedtaket om oppløsning her gjen-  
tas med minst  $\frac{3}{4}$  flertall.



## Havnereglement for Larvik Båttforening (LBF) Vedtatt på årsmøtet 18. mai 2021

### Formål

Formålet med disse regler og havnereglementet er også å sikre best mulig utnyttelse, sikring og vedlikehold av havnen, bygninger, kran mv.

### 1. Registrering på venteliste for båt plass:

Søknadsskjema finnes på vår hjemmeside [www.larvikbaatforening.com](http://www.larvikbaatforening.com).

Båt plassen har forrang til å bytte til annen båt plass i forhold til de som ikke har båt plass, når medlem har hatt båt plass i ett år.

### 2. Leieobjekt

Leieforholdet omfatter båt plass i Larvik båt forenings båthavn og mulighet for opplagsplass på land. Alle båter blir merket med oblat «Larvik båt forening» Dersom leier av båt plass ønsker å bytte denne med en annen plass søkes på samme måte som registrering på venteliste.

### 3. Orden

Det skal holdes god orden i båthavna. Det er forbudt å tømme olje og oljeholdig vann, kjemikaler, fiskeslo og annet avfall i havn og havneområdet. Innhold i septikkanlegg må ikke under noen omstendighet tømmes i vannet i eller i nærheten av båthavna. Fiskeredskap, teiner etc. skal ikke oppbevares på brygge eller i havneområdet uten etter forutgående avtale med havnesjefen. Merking eller påmaling av båt plass eller anlegg forøvrig som er foretatt uten båt foreningens samtykke fjernes for leietagers regning og risiko.

### 4. Avfall

Foreningens avfallsplan er hengt opp på info-tavle og tilgjengelig på Larvik Båttforenings hjemmeside.

### 5. Kran

Benyttes kun av foreningens godkjente kranførere.

I opp- og uttakssesongen vår og høst tillates ikke båter å ligge i kranen uten spesiell avtale med kranfører. Utover denne sesongen tillates maks. 2 døgn

Det betales avgift for kranløft, jfr. Prisliste på Larvik Båttforenings hjemmeside

Skade som oppstår ved betjening av kran operert av LBFs kranfører, dekkes av båt foreningens forsikring. Skader som oppstår før og etter kran-operasjonen, er båt eiers ansvar.

### 6. Dugnad

En fellesdugnad pr. år, medio juni.

Annet arbeid honoreres eventuelt etter avtale med vedlikeholdssjef.

### 7. Forsikring

Alle leietakere bør ha ansvarsforsikring (beskyttelsesforsikring) Forsikringen skal beskytte båt eier ved uakt-somhet som medfører skade på tredjemann.

### 8. Vinteropplag

Båter i opplag skal legges som anvist av opplagsansvarlig.

Hengere/traller eller annet opplagsutstyr skal merkes med navn/plassnr/telefonnr. Umerkede traller/utstyr vil bli fjernet.

Båten skal sikres forsvarlig, bølgeblikkplater etc. skal ikke brukes.

Båter som ikke har båt plass i havnen betaler leie fastsatt av LBF.

Opplag etter 1/6 skal ikke finne sted uten avtale med opplagsansvarlig.

### 9. Båt plassen

Båtens lengde og bredde skal være tilpasset plassen (jfr. mål på leid plass)

Båt plasser festet mot land/molo skal være ledig for opptak av bomber innen 1/11

Båt plasser på flytebrygge kan benyttes som vinterplasser (kun etter avtale og anvisning fra havnesjef).

Bytte av båt skal meddeles styret. Opplysninger om båt type, lengde/bredde og eventuelt registreringsnummer sendes skriftlig til styret.





Havnesjefen kan pålegge medlem å flytte båten til en annen plass hvis begrunnelsen er sikkerhet for anlegget, bedre utnyttelse av havnas plasser (for eksempel at de store plassene blir forbeholdt store båter). Medlem kan anke avgjørelsen til styret.

#### 10. Fortøyning

Båt skal være forsvarlig fortøyd, uten å ligge til hinder for annen trafikk, og være tilstrekkelig fendret mot naboer og brygger.

Alle typer seil og annet unødig vindfang skal være nede når båten er fortøyd.

Enhver båtplass skal behandles med tilbørlig aktsomhet. Båten skal være forsvarlig fortøyd med 4 strekkavlastere. Jfr. fortøyningskisse på hjemmeside. Bruk stramme fortøyninger på flytebrygger.

#### 11. Lensing av båt

Båt må holdes lens så den ikke synker eller volder skade.

Båtforeningen kan om nødvendig lense båter som er i ferd med å fylles, og heve båter som har sunket. Til dekning av omkostninger til regningen kan båtforeningen holde båten tilbake.

#### 12. Fjerning av fartøy m.v.

Fartøy og opplagsutstyr mv. som representerer fare eller betydelig ulempe for annet fartøy eller for havneanlegg av enhver art, kan fjernes for eiers regning og risiko, og uten ansvar av noen art for båtforeningen.

Dersom det ved leieforholdets opphør fortsatt ligger fartøy eller annet på plassen uten hjemmel, kan båtforeningen ta fartøy/utstyr i forvaring for eiers regning og risiko, og evt. selge det.

#### 13. Overføring av leierett

Leierett til båtplass kan overføres til ektefelle, registrert samboer, barn eller foreldre. Dersom leieretten ikke blir overført på grunn av dødsfall eller sykdom, må den som vil overføre leierett ha disponert plassen i minst 2 år.

#### 14. Avbrudd i leieforhold – fremleie i avbruddsperioden

Når medlem ikke lenger har båt, underrettes umiddelbart havnesjefen. Hvis båtplassen står tom pga at medlem ikke har båt, fastsetter havnesjefen en dato på skjønn for opphør og meddeler den til medlemmet. Medlemmet kan anke til styret innen 14 dager etter meddelelsen.

Medlem som ikke har båt og ikke benytter båtplassen, har rett til å beholde båtplassen i 1 år. Båtplassen disponeres i denne perioden av båtforeningen som har rett til å leie den ut. Leieinntekten tilfaller båtforeningen. Båtplass som ikke benyttes, disponeres av båtforeningen uten vederlag til leieren.

Når medlem har båt, men i en kort periode ikke bruker den, kan plassen leies ut etter klarering fra medlem. Ansvarlig er havnesjefen. Inntekter fra slik, kortsiktig utleie deles mellom leietaker og båtforeningen.

#### 15. Tap av båtplass

Styret i båtforeningen kan utelukke og frata et medlem rett til plass ved uhjemlet overdragelse, framleie eller andre grove brudd på dette reglement.

Ved grove brudd på dette reglement eller bestemmelser fastsatt med hjemmel i det eller båtforeningens vedtekter skal det gis skriftlig advarsel. Unnlattelse av å etterkomme 2. gangs advarsel medfører oppsigelse.

Ved slik bortfall refunderes ikke innbetalt leie.

#### 16. Forvaring og salg av fartøy m.v.

Før fartøy eller utstyr som er tatt i forvaring med hjemmel i dette reglement selges, skal eieren (leieren) tilskrives i rekommandert brev og gis minst 3 måneders frist til å ordne forholdet. I brevet gjøres eieren (leieren) kjent med konsekvensene av ikke å ordne forholdet. Dersom eieren (leieren) har ukjent adresse, skal han gjennom annonse i Østlands-Posten gis tilsvarende underretning. Før eventuelt salgsoppgjør utbetales eieren, skal fratrekkes båtforeningens utgifter og eventuelt forfalt ubetalt leie.

#### 17. Opplag

Leier av båtplass har fortrinnsrett til å leie plass til opplag for angjeldende båt, på anvist sted.

Etter bruk skal opplagsplassen ryddes, og opplagsmateriell plasseres på anvist sted eller fjernes fra havneområdet.

Det er ikke tillatt å bruke søndre flytebrygge fra 1/11 til 1/4 pga stor belastning.

#### 18. Merking av opplagsmateriell

Presenning og annen overdekning skal merkes med båtens registreringsnummer, med eierens navn, adresse,



telefonnummer eller på annen hensiktsmessig måte. Umerkede båter kan fjernes for eiers risiko og regning.

#### 19. Sjøsetting og opptak

Sjøsetting og opptak skjer på anvist sted og på eierens ansvar. Ved bruk av kran følges kranførers anvisninger.

#### 20. Bruk av strøm

Strøm fra havnens anlegg tillates kun benyttet i henhold til leveringsbetingelsene og ikke til oppvarming eller annen stadig bruk. For annen bruk skal det gjøres egne skriftlige avtaler. Det skal kun benyttes godkjent materiell ved tilkobling. Båttforeningen kan foreta frakobling for eiers ansvar og risiko ved bruk av ikke godkjent materiell.

#### 21. Depositum /Leie og leiens regulering /Betaling

Ved tildeling av båtplass betaler leietaker et depositum i.h.h.t plassens størrelse. Denne blir tilbakebetalt ved leiens opphør fratrukket eventuelle krav som LBF måtte ha mot leietaker.

Leien fastsettes for ett år av gangen og skal hvert år betales etter påkrav fra utleier og med betalingsfrist som er påført på fakturaen.

Ved forsinket betaling påløper purreomkostninger. Leietaker er oppmerksom på at manglende betaling er å anse som mislighold av leieforholdet.

#### 22. Drifts – og ordensregler

I tillegg til disse reglene gjelder båtforeningens vedtekter. Leietaker plikter å sette seg inn i disse og til enhver tid forholde seg til gjeldende vedtekter, disse finnes på [www.larvikbaatforening.com](http://www.larvikbaatforening.com) Leietaker er pliktig til å informere dersom adresse, mail og telefonnummer endres.

#### 23. Rydding av plass

Plass må ryddes ved leieforholdets opphør, ved langvarig ubenyttelse og når båt legges i opplag.

#### 24. Leieforholdets varighet/oppsigelse

Leieforholdet kan av begge parter sies opp i tidsrommet 1. oktober – 1. mars med virkning for kommende sesong. Oppsigelse av leietaker skal begrunnes med brudd på punkter i forhold til reglement/vedtekter. Manglende betaling av leie innen forfall regnes i alle tilfelle som oppsigelse fra leietakers side.

#### 25. Mislighold

Ved enhver form for mislighold av dette havnereglement, så har utleier anledning til å si opp leieforholdet med virkning for kommende båtsesong .Dersom leietaker bryter reglene på ny eller gjør seg skyldig i annet vesentlig mislighold (jfr. vedtekter) har utleier rett til å heve leieforholdet med øyeblikkelig virkning. Leietaker plikter da straks å fravike båtplassen.

Ved heving på grunn av misforhold har ikke leietaker krav på tilbakebetaling av innbetalt leie, verken helt eller delvis. Leietaker må derimot betale alle omkostninger som eventuell nødvendig tvangsfravikelse, opprydding, utbedring m.v. måtte føre med seg.